



**Муниципальное образование Кондинский район
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

АДМИНИСТРАЦИЯ КОНДИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2022 года

№ 259

пгт. Междуреченский

Об утверждении плана-графика проведения мероприятий в рамках реализации Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в муниципальном образовании Кондинский район

В соответствии с распоряжением первого заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 января 2022 года № 20-р «О плане мероприятий («дорожной карте») по реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в целях выявления правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, **администрация Кондинского района постановляет:**

1. Утвердить план-график проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, в рамках реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в муниципальном образовании Кондинский район (приложение).

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района - начальника управления внутренней политики А.В. Кривоногова.

Глава района



А.А. Мухин

Приложение
к постановлению администрации района
от 16.02.2022 № 259

План-график проведения мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости, в рамках реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в муниципальном образовании Кондинский район

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Показатель мероприятия	Ответственный
1	2	3	4	5
1. Подготовительные мероприятия				
1.1.	Направление запроса в органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии о предоставлении актуального перечня ранее учтенных объектов недвижимости с отсутствующими правами (далее - Перечень)	До 15 февраля 2022 года	-	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
1.2.	Систематизация полученных сведений и направление в администрации городских и сельских поселений	До 25 февраля 2022 года	-	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
1.3.	Создание на сайте органов местного самоуправления Кондинского района, на сайтах городских и сельских поселений района разделов для размещения информации о мероприятиях по выявлению правообладателей объектов недвижимости	До 25 февраля 2022 года	-	Комитет по информационным технологиям и связи администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений района, имеющие собственные официальные сайты
1.4.	Информирование граждан и юридических лиц о проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости: разработка и направление в администрации поселений, подразделения многофункционального центра информационного буклета	До 01 марта 2022 года	-	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

1.5.	Формирование и предоставление в органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии данных о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также возникающих проблемных вопросов при реализации Федерального закона от 30 декабря 2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Ежемесячно	-	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2. Мероприятия по выявлению правообладателей земельных участков				
2.1.	Проведение анализа Перечня в отношении земельных участков, в том числе о правообладателях, содержащихся в документах, находящихся в распоряжении администрации Кондинского района, в администрациях городских и сельских поселений	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.2.	Направление запросов, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ), в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных земельных участков	Ежемесячно	20 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.3.	Подготовка и опубликование сообщения о способах и порядке предоставления в администрацию Кондинского района сведений о правообладателях ранее учтенных земельных участков такими правообладателями	Ежемесячно	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.4.	Подготовка проектов решений о выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка	Ежемесячно	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.5.	Размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Кондинского района сведений о земельных участках, о выявленных правообладателях земельных участков, в соответствии	В течение 5 рабочих дней с момента подготовки проекта	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района

	с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	решения		
2.6.	Направление проектов решений выявленным правообладателям земельных участков в порядке, установленном пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	В течение 5 рабочих дней с момента подготовки проекта решения	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.7.	Принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка (в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного земельного участка) (далее - Решение)	По истечении 45 дней со дня получения проекта решения выявленным правообладателем	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.8.	Направление заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	В течение 5 рабочих дней со дня принятия Решения	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.9.	Направление копии решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости лицу, выявленному в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, в качестве правообладателя ранее учтенного земельного участка	В течение 5 рабочих дней со дня принятия Решения	10 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.10.	Определение земельных участков, подлежащих снятию с государственного кадастрового учета (далее - ГКУ)	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Управление по природным ресурсам и экологии администрации Кондинского района
2.11.	Направления заявлений в органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	По мере выявления	-	Управление по природным ресурсам и экологии администрации

о снятии земельных участков с ГКУ			Кондинского района	
3. Мероприятия по выявлению правообладателей объектов недвижимости				
3.1.	Проведение анализа Перечня и выявление объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования Кондинский район	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района
3.2.	Проведение анализа Перечня и выявление объектов недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Междуреченский	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района
3.3.	Проведение мероприятий по регистрации объектов, находящихся в собственности муниципального образования Кондинский район	По мере выявления объектов	-	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района
3.4.	Проведение мероприятий по регистрации объектов, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Междуреченский	По мере выявления объектов	-	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Кондинского района
3.5.	Проведение анализа Перечня и выявление объектов недвижимости, находящихся в собственности городских и сельских поселений Кондинского района	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.6.	Проведение мероприятий по регистрации объектов, находящихся в собственности городских и сельских поселений Кондинского района	По мере выявления объектов	-	Администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.7.	Проведение анализа Перечня и выявление объектов недвижимости, по которым требуется направление запросов, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	Ежемесячно	50 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.8.	Направление запросов, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости	Ежемесячно	20 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.9.	Подготовка и опубликование сообщения о способах и порядке предоставления в администрацию Кондинского района, в администрации городских и	Ежемесячно	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района,

	сельских поселений, сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями			администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.10.	Подготовка проектов решений о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости	Ежемесячно	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.11.	Размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Кондинского района сведений об объектах недвижимости, о выявленных правообладателях объектов недвижимости, в соответствии с пунктом 1 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	В течение 5 рабочих дней с момента подготовки проекта решения	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.12.	Направление проектов решений выявленным правообладателям объектов недвижимости в порядке, установленном пунктом 2 части 9 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	В течение 5 рабочих дней с момента подготовки проекта решения	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.13.	Принятие решения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости (в случае, если в течение сорока пяти дней со дня получения проекта решения лицом, выявленным в порядке, предусмотренном статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, не поступили возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного земельного участка) (далее - Решение)	По истечении 45 дней со дня получения проекта решения выявленным правообладателем	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района, администрации городских и сельских поселений Кондинского района
3.14.	Направление заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений в соответствии с частью 14 статьи 69.1 Федерального	В течение 5 рабочих дней со дня	10 объектов в месяц	Управление архитектуры и градостроительства администрации Кондинского района,

	закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ	принятия решения		администрации городских и сельских поселений Кондинского района
--	--------------------------------------	---------------------	--	--